

Werken bij Mozaïek Wonen? Doen!

We hebben het allemaal wel eens iemand horen zeggen: 'Werken in de corporatiesector lijkt mij heel stoffig. Naar: Werken in de corporatiesector is juist erg leuk!' Binnen de corporatiesector is onwijs veel mogelijk: doorgroeien, talloze opleidingen, goede arbeidsvoorwaarden en natuurlijk gezellige collega's! We kunnen er zelf heel veel van vinden, maar we laten liever onze collega's aan het woord!

Wat vinden onze collega's zelf?



Kaoutar

Leeftijd: 29 jaar
Functie: medewerker woonservicepunt met secretariële ondersteuning
Aantal jaren werkzaam bij MW: 1,5 jaar

KUN JE IETS VERTELLEN OVER JE FUNCTIE?

Ik heb een hele brede functie, zoals je al aan de naam kunt aflezen. Naast het klantcontact dat ik veel heb met huurders, ondersteun ik collega's van verschillende afdelingen. Het ene moment stuur ik voor hen de brieven naar een huurder of een heel complex en het andere moment houd ik mij bezig met bijvoorbeeld het plannen van een overleg.

HOE ZIET EEN WERKDAG ER BIJ JOU UIT?

Elke dag is anders en dat maakt het werk ook weer leuk en uitdagend. Ik start de dag altijd met een kopje thee. En om de werkdag enigszins in te kunnen schatten kijk ik eerst naar de mails en taken die openstaan. Zo houd ik voor ogen wat ik van de werkdag kan verwachten.

WAAROM VIND JE DIT LEUK / PAST DIT BIJ JOU?

De diversiteit van het werk maakt dat ik het leuk vind.

WAAROM BIJ MW WERKEN?

Ik heb het erg naar mijn zin vanwege de fijne collega's. Je kunt op elkaar rekenen, dat zorgt voor een vlotte samenwerking. Daarnaast is er ook ruimte om jezelf te blijven ontwikkelen, ik leer graag en die mogelijkheid biedt Mozaïek Wonen ook.



Marjolein

Leeftijd: 50 jaar
Functie: Opzichter dagelijks onderhoud
Aantal jaren werkzaam bij MW: 3 jaar

KUN JE IETS VERTELLEN OVER JE FUNCTIE?

Het is een hele leuke afwisselende functie! Dit begint te lijken op een vacaturetekst, maar toch ervaar ik het zo. Ik ben veel buiten en onderweg - veel contact met huurders en veel samenwerken met vaste aannemers bijvoorbeeld. Dat maakt het al snel heel fijn qua contact, omdat je veel vaste gezichten hebt buiten je kantoor.

HOE ZIET EEN WERKDAG ER BIJ JOU UIT?

Ik start vaak thuis op - die luxe heb je in dit vak, echt een voordeel. Meestal start ik met een telefonisch spreekuur en heb ik afspraken buiten kantoor - bijvoorbeeld bij huurders of aannemers. 's Middags ben ik bijna altijd op kantoor te vinden en lunch ik in de kantine (aanrader!).

WAAROM VIND JE DIT LEUK / PAST DIT BIJ JOU?

Toch wel de afwisseling in het werk, zowel direct met collega's en diverse afdelingen, maar ook buiten zijn en contact met de huurders. Je bent dus de hele dag bezig met verschillende activiteiten, ik houd daarvan. En het afwisselen in communicatie. Je moet met een huurder kunnen kletsen, maar ook projecten kunnen uitleggen op kantoor.

WAAROM BIJ MW WERKEN?

De collegialiteit! Je hebt gewoon hele leuke, betrouwbare collega's die er wat moois van willen maken. Dat geeft energie. Maar ook ons bezit staat er goed bij, goed onderhouden. Dat maakt dat de basis (ook met contact met huurders) goed.



Ron

Leeftijd: 38 jaar
Functie: Senior projectleider vastgoedbeheer
Aantal jaren werkzaam bij MW: 5 jaar

KUN JE IETS VERTELLEN OVER JE FUNCTIE?

Ik focus me op de energietransitie bij het onderhoud van het huidige bezit. Daarnaast kijk ik naar het moderniseren van installaties zoals een lift. Je wil tenslotte wel dat 'ie goed werkt. Daar investeren we veel in. Ik coördineer en organiseer bouwkundige en installatiekundige projecten.

HOE ZIET EEN WERKDAG ER BIJ JOU UIT?

Het is ontzettend divers - je start niet standaard met een kop koffie achter je bureau. Soms start je op de bouwplaats of schuif je direct aan bij een bouwvergadering. Maar ook contact met klanten of directie komt regelmatig voorbij. De bewonerscommissie is ook een belangrijk contact. Met hen spreek je bijvoorbeeld over onderhoud. Je hebt dus met heel veel verschillende stakeholders te maken.

WAAROM VIND JE DIT LEUK / PAST DIT BIJ JOU?

Al het contact en de brede kennis die je nodig hebt om bepaalde projecten of problematiek op te pakken. Je zit dus niet alleen maar achter een scherm - een mooie mix van binnen en buiten.

WAAROM BIJ MW WERKEN?

De vrijheid om je eigen werk in te delen heb je zelf in handen, dat geeft autonomie. Dat geldt ook voor je werktijden - soms breng ik 's ochtends mijn zoon eerst naar school, maar andere dagen ben ik al vroeg op kantoor. Daarbij zitten we niet vast aan de bouwvak - je kan je vakantie dus ook zelf indelen.

Column

Bij Mozaïek Wonen, werken we samen met u

Ik hoor u denken, in iedere organisatie werkt men samen. Dat is natuurlijk ook zo, maar ik wil u vertellen hoe wij samenwerken voor en met onze (toekomstige) huurders. Precies daarover zijn we NU aan het nadenken - samen, want zo doen we dat bij Mozaïek Wonen.

De afgelopen maand voerden we op heel veel plaatsen gesprekken. Samen met u; onze huurder, onze samenwerkingspartner, onze collega. Vaak horen we dat u met ons wilt samenwerken aan fijne wijken: waar kinderen veilig opgroeien en spelen, waar volwassenen prettig wonen en waar ouderen gezond en gelukkig oud kunnen worden. En het mooiste is, dat willen wij ook.

En dat gaan we vaker doen en wel hierom: één van de belangrijkste dingen die we ophalen is dat u ons waardeert, maar dat we wel eerder, vaker en transparanter de samenwerking moeten opzoeken. Dus bent u iemand die graag meedenkt, dan komen we elkaar vast snel tegen. En bent u iemand die iedere dag samen wil werken en mee wil denken? Dan hebben we nu én in de toekomst hele mooie vacatures die bij die wens passen!

Anne ter Steege
Directeur-
bestuurder



Wilt u op deze column reageren?
Stuur dan een e-mail naar:
ingesprek@mozaiekwonen.nl

Deze publicatie is een uitgave van woningcorporatie Mozaïek Wonen uit Gouda met informatie voor haar huurders en andere belangstellenden. Mozaïek Wonen verhuurt ruim 10.000 voornamelijk sociale huurwoningen in Gouda, Bodegraven, Nieuwerbrug, Gouderak en Moordrecht. Wij bieden goede, betaalbare en duurzame huisvesting aan mensen met een smalle beurs.

Uw zaken online regelen?
www.mozaiekwonen.nl > MIJN Mozaïek
Wilt u de Krant van Mozaïek digitaal ontvangen?
Dat kan via het [aanmeldformulier op onze website](#).
Blijf op de hoogte van alles wat er speelt:
[volg ons op Facebook!](#)



Mozaïek Wonen
Bachstraat 1, 2807 HZ GOUDA

0182 - 69 29 69
communicatie@mozaiekwonen.nl
www.mozaiekwonen.nl